

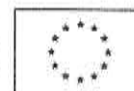


**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Łódzkie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Łęczycza dnia, 12.12.2012 r.

Do wszystkich oferentów Nr postępowania RG. 272.12.2012. PK

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr RG. 272.12.2012. PK w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Termomodernizacja Zespołu Szkół im. Jadwigi Grodzkiej w Łęczycy wraz z wymianą źródła ciepła”.

W dniach od 03 do 07.12.2012 roku wpłynęły od Oferentów następujące zapytania:

1. Prosimy o uszczegółowienie parametrów równoważności dla zastosowanego kotła na drewno (biomasę) gdyż jedyny parametr jakim jest moc kotła daje ewentualnemu wykonawcy dużą dowolność w doborze kotła. Tak postawiona równoważność powoduje, że można zastosować zwykły kocioł na węgiel, który zamiennie będzie spalał drewno a którego parametry techniczne w ogóle nie odpowiadają dobranemu urządzeniu w projekcie. Pragnę zauważyć, że paliwa stałe jakimi są węgiel i drewno (biomasa) różnią się diametralnie przede wszystkim składem chemicznym i sposobem spalania stąd nie można mówić, że oferowane urządzenie będzie spalało wszystko w takiej samej sprawności. Dlatego prosimy o uszczegółowienie innych parametrów niż moc. Mogą nimi być na przykład sprawność dla spalanej biomasy, wilgotność paliwa i inne. Ta sama sprawa dotyczy kotła na gaz ziemny choć w mniejszym stopniu. Na rynku polskim występuje taka mnogość producentów kotłów na gaz ziemny różniących się jakością (parametrami technicznymi) i co za tym idzie ceną. Zakłada, że Inwestorowi zależy na zachowaniu pewnego poziomu (jakości) wykonania zadania stąd w swoim interesie powinien zadbać o takie szczegóły.

Odp. Poniżej uszczegółowienie parametrów równoważności dla zastosowanego kotła na drewno (biomasę)ora kotła na gaz ziemny:

Kocioł na drewno powinien posiadać następujące cechy i parametry techniczne:

- ciśnienie pracy min 1,5 bara
- sprawność min 80%
- kocioł wyposażony w wentylator wyciągowy
- izolacja kotła min 8 cm
- kocioł trójciągowy zgazowujący drewno
- możliwość spalania drewna o wilgotności do 40%

Kocioł gazowy powinien posiadać następujące cechy i parametry techniczne:

- moc kotła min. 250 kW , max 290 kW

- ciśnienie pracy min 4,0 bar
- sprawność min 105%

Jednocześnie informujemy, iż ulega zmianie załącznik Nr 1 „Nazwy własne materiałów i urządzeń zawartych w projekcie: technologii kotłowni na drewno i gaz w Zespół Szkół im. Jadwigi Grodzkiej al. Jana Pawła II Nr 1” do projektu budowlanego kotłowni.

2. Czy kotłownia jest projektowana w budynku A czy B?

Odp. Kotłownia jest projektowana w budynku B.

3. Jaka jest ilość sal lekcyjnych?

Odp.

Sale lekcyjne - 14.

Pracownie -7.

Czytelnia, biblioteka z zapleczem - 3.

Sala gimnastyczna - 1

Salki konferencyjne - 2

Siłownia - 1

Pomieszczenia pomocy przedlekarskiej - 2

Pokój administracji i obsługi - 1

Pokój nauczycielski - 1

Szatnia - 1

Szatnie dziewcząt i chłopców przy sali gimnastycznej - 2

Pomieszczenia nauczycieli wychowania fizycznego - 2

Pokój dyrektora, wicedyrektora i sekretariat - 3

Toalety - 9

4. Jaka jest kubatura sali gimnastycznej?

Odp. Kubatura sali gimnastycznej 2152 m3.

5. Jaką się przewiduje ilość wymian powietrza w sali gimnastycznej i salach lekcyjnych?

Odp. Krotność wymian powietrza została określona w załączniku Nr 2 do audytu energetycznego budynku (str. 30).

6. Czy zamawiający zezwala zmianę projektowanych rurociągów miedzianych na równoważne rurociągi stalowe, czarne bez szwów?

Odp. Projektowane rurociągi powinny być zgodne z Programem funkcjonalno –użytkowym a dokładnie z zapisami znajdującymi się w podrozdziale 2.3 Wykonanie instalacji c.o. i cwu z instalacją kolektorów słonecznych.

7. Czy tabela (zał. Nr 1) „Nazwy własne materiałów i urządzeń zawartych w projekcie” określa jedynie minimalne wymagania materiałów równoważnych?

Odp. Tabela zał. Nr 1 zawiera minimalne wymagania materiałów równoważnych.

8. W załączniku Nr 1 „Nazwy własne materiałów i urządzeń zawartych w projekcie” urządzenia oznaczone 15-45 są pomyłone. Prosimy o poprawę.

Odp. W załączniku nr 1 kolumna „L.p.” nie jest związana z oznaczeniami urządzeń na schemacie kotłowni lecz oznacza kolejność w tabeli.

9. Na rysunkach komina widoczne są kraty w oknach czy po wymianie okien kraty będą podlegały ponownemu montażowi?

Odp. Program funkcjonalno-użytkowy nie przewiduje demontażu krat, dlatego też kraty winny pozostać w oknach w których obecnie są zamontowane.

10. Czy wykonanie pochylni do wywozu popiołu wchodzi w zakres zamówienia?

Odp. Wykonanie pochylni wchodzi z zakres zamówienia i jest ujęte w projekcie kotłowni.

11. Czy Zamawiający zezwala zamianę kolektorów próżniowych na kolektory płaskie?- ze względu na brak odbioru CWU w miesiącach wakacyjnych?

Odp. Kolektory słoneczne powinny być zgodne z Programem funkcjonalno- użytkowym a dokładnie z zapisami znajdującymi się w podrozdziale 2.3 Wykonanie instalacji c.o. i cwu z instalacją kolektorów słonecznych.

12. Jakie parametry powinien spełniać kolektor słoneczny równoważny?

Odp. Program funkcjonalno – użytkowy nie zawiera nazw własnych kolektorów a wymagania dotyczące kolektorów znajdują się w podrozdziale 2.3 Wykonanie instalacji c.o. i cwu z instalacją kolektorów słonecznych.

13. Brak na schemacie technologicznym magnetooodmulacza. Czy jest on projektowany? Prosimy o uzupełnienie.

Odp. Magnetooodmulacz jest ujęty w projekcie na schemacie kotłowni poz. 27.

14. Jakie parametry powinien spełnić kocioł gazowy kondensacyjny zamienny?

Odp. Parametry techniczne kotła gazowego kondensacyjnego znajdują się w zaktualizowanym załączniku Nr 1 „Nazwy własne materiałów i urządzeń zawartych w projekcie: technologii kotłowni na drewno i gaz w Zespół Szkół im. Jadwigi Grodzkiej al. Jana Pawła II Nr 1” do projektu budowlanego kotłowni.

15. Prosimy o zamieszczenie rzutów pomieszczeń, których mają być zamontowane grzejniki.

Odp. Zamawiający posiada jedynie Plan ewakuacji budynków szkoły i w celach pomocniczych załącza go Oferentom.

16. W jakiej ilości przewiduje się wymianę armatury ograniczającej czas poboru wody?

Odp. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 18.10.2010 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach Dz. U. z 2010 Nr 215 poz. 1408 od dnia 01.09.2011 r. we wszystkich placówkach systemu oświaty w pomieszczeniach sanitarno higienicznych powinna być zapewniona ciepła i zimna bieżąca woda. W związku z tym Zamawiający rezygnuje z montażu armatury ograniczającej czas poboru wody w zamian za armaturę zapewniającą ciepłą i zimną bieżącą wodę.

17. Proszę o zestawienie rurociągów co, cwu, instalacji solarnej?

Odp. Zamawiający nie posiada zestawienia rurociągów. Oferent może dokonać wizji lokalnej.

18. Czy podgrzewacz oznaczony Nr 35 nie powinien mieć dwóch węzownic? Jak przewiduje się podłączenie z instalacji solarnej?

Odp. W projekcie kotłowni nie ujmowano możliwości montażu solarów. Ponieważ przetarg na całe zadanie obejmuje również wykonanie instalacji solarnej należy w projekcie instalacji solarnej ująć jej współpracę z projektowaną kotłownią i ewentualną zmianę zasobnika z jedną węzownicą na zasobnik z dwoma węzownicami.

19. W jakiej ilości należy zamontować grzejniki konwektorowe?

Odp. Określenie ilości grzejników konwektorowych należy do Oferenta, opis grzejników znajduje się w Programie funkcjonalno – użytkowym podrozdział 2.3 Wykonanie instalacji c.o. i cwu z instalacją kolektorów słonecznych.

20. Zapis w SIWZ zamówienie obejmuje „wykonanie wymuszonej instalacji wentylacji w salach lekcyjnych nie posiadających kratki wentylacyjnych”, chodzi o sam wyciąg bez rekuperacji?

Odp. Jeżeli Program funkcjonalno – użytkowy nie określa jak wykonać wentylację wybór sposobu należy do Oferenta.

21. W jaki sposób ma być wykonana i zaprojektowana wentylacja w salach lekcyjnych (w pomieszczeniach w których nie ma kratki wentylacyjnych). Wentylacja ma być realizowana za pomocą wentylatorów ściennych czy też ma mieć charakter scentralizowany przy pomocy wentylatorów dachowych ?

Odp. Wentylacja w salach lekcyjnych ma być wykonana zgodnie z Programem funkcjonalno – użytkowym podrozdział 2.6 - Wymian okien w budynkach A i B - szatni i łączników. Montaż rekuperatora i wymuszonej instalacji wentylacyjnej. Jeżeli Program funkcjonalno – użytkowy nie określa jak wykonać wentylację wybór sposobu należy do Oferenta.

22. Centrala wentylacyjna zastosowana dla potrzeb sali gimnastycznej ma być podstropowa czy dachowa?

Odp. Centrale wentylacyjną należy wykonać na zewnątrz budynku zgodnie z Programem funkcjonalno – użytkowym podrozdział 2.6 - Wymian okien w budynkach A i B - szatni i łączników. Montaż rekuperatora i wymuszonej instalacji wentylacyjnej.

23. Podgrzewacz zastosowany w pomieszczeniu kotłowni (Aqua Sol -510 litrów) dobrany jest na zapotrzebowanie ciepłej wody użytkowej dla budynku A i B ? Z uwagi na to, że zasobnik jest z jedną węzownicą nie ma możliwości zasilenie go z instalacji kolektorów słonecznych. Zasobnik z jedną węzownicą ma być zastąpiony innym zasobnikiem czy też w ramach instalacji solarnej należy zaprojektować i wykonać dodatkowy zasobnik ciepłej wody użytkowej.

Odp. Odpowiedź w pytaniu 18.

24. Prosimy o informację czy ceramika i armatura sanitarna (baterie, umywalki, miski ustępowe) podlegają wymianie.

Odp. Wymianie zgodnie z Programem funkcjonalno – użytkowym, podrozdział 2.3 Wykonanie instalacji c.o. i cwu z instalacją kolektorów słonecznych, podlega tylko armatura.

25. Grzejniki zastosowane do ogrzania budynków A i B mają być konwektorowe czy płytowe?

Odp. Grzejniki powinny być konwektorowe zgodne z Programem funkcjonalno – użytkowym, podrozdział 2.3 Wykonanie instalacji c.o. i cwu z instalacją kolektorów słonecznych.

26. Czy pozyskany złom należy do Zamawiającego czy do Wykonawcy?

Odp. Złom pozyskany w wyniku termomodernizacji należy do Zamawiającego.

27. Czy instalację CO należy prowadzić podtynkowo, czy należy zabudować płytami karton-gips?

Odp. Instalacje CO należy wykonać zgodnie z Programem funkcjonalno – użytkowym, podrozdział 2.3 Wykonanie instalacji c.o. i cwu z instalacją kolektorów słonecznych. Jeżeli Program funkcjonalno – użytkowy nie określa do końca jak wykonać instalację CO wybór sposobu należy do Oferenta.

28. Czy Zamawiający zezwala zamianę grzejników konwektorowych na grzejniki płytowe?

Odp. Odpowiedź w pytaniu 25.

29. Czy biały montaż podlega wymianie?

Odp. Odpowiedź w pytaniu 24.

30. Czy Zamawiający przewiduje całkowitą wymianę glazury i terakoty w łazienkach?

Odp. Program funkcjonalno-użytkowy nie przewiduje powyższej wymiany.

31. Po analizie dokumentacji przetargowej zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie kwestii związanej z wykonaniem instalacji wody użytkowej. Zgodnie z zapisami programu funkcjonalno-użytkowego należy w łazienkach uczniów zastosować armaturę ograniczającą czas poboru wody. W chwili obecnej zamontowane są baterie umywalkowe ściennie i umywalki bez otworu na armaturę. Ponieważ armatura czasowa występuje wyłącznie w postaci baterii umywalkowych stojących, montaż takiej armatury wiąże się z koniecznością wymiany umywalk. Zwracam się zapytaniem według której wersji należy skalkulować cenę:
- wymiana umywalk i montaż stojących czasowych baterii umywalkowych,
 - montaż standardowych ściennych baterii umywalkowych.

Odp. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 18.10.2010 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach Dz. U. z 2010 Nr 215 poz. 1408 od dnia 01.09.2011 r. we wszystkich placówkach systemu oświaty w pomieszczeniach sanitarno higienicznych powinna być zapewniona ciepła i zimna bieżąca woda. W związku z tym Zamawiający rezygnuje z montażu armatury ograniczającej czas poboru wody w zamian za armaturę zapewniającą ciepłą i zimną bieżącą wodę.

32. Kolejną kwestią jest wymagana przez Zamawiającego kontrola szczelności w kotle kondensacyjnym. Z naszego rozpoznania rynku producentów kotłów wynika, że systemy kontroli szczelności są dostępne w wyposażeniu kotłów wyłącznie u producenta, którego urządzenia wykorzystano w projekcie. Dodatkowo nie ma prawnego obowiązku ich stosowania. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kotłów kondensacyjnych nie wyposażonych w systemy kontroli szczelności, które są zgodnie z prawem dopuszczone do obrotu i które posiadają oznakowanie CE?

Odp. Rezygnuje się z wymogu stosowania kontroli szczelności.

33. Czy zamawiający wymaga, aby w zakresie robót budowlanych uwzględnić prace polegające na renowacji schodów zewnętrznych przy budynkach: A, B, Sali Gimnastycznej oraz przy budynku Łącznika?

Odp. Program funkcjonalno-użytkowy nie przewiduje powyższych prac.

34. Czy w zakresie prac budowlanych przewiduje się wykonanie nowej opaski wokół budynków A, B, Sali Gimnastycznej oraz przy budynku Łącznika?

Odp. Program funkcjonalno-użytkowy nie przewiduje wykonania nowej opaski wokół budynku. Obecnie wokół budynku istnieje opaska. Po wykonaniu prac dociepleniowych należy przywrócić opaskę do stanu pierwotnego.

35. Czy w zakresie prac budowlanych przewiduje się renowację oraz wykonanie obróbek blacharskich murków oporowych przyziemia budynku B?

Odp. Program funkcjonalno-użytkowy nie przewiduje powyższych prac.

36. Czy w zakresie robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej należy uwzględnić wymianę istniejących okien PCV na okna nowe (budynek B)?

Odp. W budynku B zostało wymienionych 7 szt. okien o wymiarach 140 x 215, spełniających wymogi Programu funkcjonalno – użytkowego, pozostałe okna podlegają wymianie.

37. Czy w zakresie prac budowlanych związanych z wymiana stolarki okiennej należy uwzględnić zamurowania (wystąpi konieczność przemurowania węgarów) oraz prace malarskie wewnątrz budynku (jeśli tak, prosimy o określenie zakresu prac malarskich)?

Odp. Okna należy wymienić zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym pkt 2.2.1.2 Warunki techniczne wykonania ocieplenia. Ponadto w odniesieniu do budynku A zgodnie z podrozdziałem 2.8 Naprawa i malowanie tynków zewnętrznych w budynku „A” oraz zgodnie z wymogami Konserwatora zabytków.

Po wymianie okien należy przeprowadzić niezbędne prace malarskie mające na celu przywrócenie stanu przed wymiany okien.

38. Czy wykonanie docieplenia elewacji budynku Sali gimnastycznej wchodzi w zakres przedmiotowego zadania?

Odp. Program funkcjonalno-użytkowy nie przewiduje powyższych prac.

39. Czy przewiduje się podniesienie wysokości budynku Sali gimnastycznej (wysokość użytkowa istniejącej Sali 5,40 m)? Czy przewiduje się wymianę płyt sufitowych w pomieszczeniach hali sportowej?

Odp. Zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, podrozdział 2.4 Ocieplenie dachu wraz z remontem więźby dachowej budynku Sali gimnastycznej, Oferent winien dokonać wizji lokalnej i odkrywek dachu aby stwierdzić stopień zniszczenia więźby dachowej, a następnie zaprojektować jej naprawę. Wybór metody wykonania należy do Oferenta.

40. W jakiej technologii należy przyjąć wykonanie cokołów budynków A, B, Sali gimnastycznej oraz przy budynkach Łącznika.

Odp. Na wszystkich cokołach zastosować listwy cokołowe i /lub startowe zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym pkt 2.2.1.2 Warunki techniczne wykonania ocieplenia. Wybór dalszej technologii wykonania należy do Oferenta. Ponadto w odniesieniu do budynku A należy wykonać prace zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, podrozdział 2.8 Naprawa i malowanie tynków zewnętrznych w budynku „A”.

41. Czy docieplenie dachu na budynku A wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia?

Odp. Program funkcjonalno-użytkowy nie przewiduje powyższych prac.

42. W związku z postawionym wykonawcom wymaganiem dotyczącym posiadania wiedzy i doświadczenia:

„Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 5 lat, a przypadku punktu 2.2.w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie wykonał:

1. co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu zadania w systemie „projektuj i buduj” tj. obejmują wykonanie dokumentacji projektowej i wykonanie na jej podstawie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku/ów (docieplenie ścian i dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej) i wykonaniu instalacji co i cwu.

Oraz wykonał

Co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu kotłowni na biomasę lub gaz

O łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 1000 000,00 zł z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wg wzoru-Załącznik Nr 7 do SIWZ)”

Pytamy czy warunek ten zostanie spełniony gdy wykonawca przedstawi jedną referencję powyżej 1 mln zł, która obejmuje łącznie cały ten zakres?

Odp. Warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca przedstawi jedną referencję, która obejmuje łącznie cały ten zakres.

43. Czy Zamawiający wymaga grzejników płytowych konwektorowych, czy grzejniki kanałowe konwektorowe?

Odp. Zamawiający wymaga zastosowania typowych grzejników konwektorowych. Zamawiający zaleca dla doboru grzejników następujące parametry: 65^oC/55^oC/20^oC (temperatura zasilania/temperatura powrotu/temperatura pomieszczenia)

–44. Czy Zamawiający zezwala na zamianę grzejników konwektorowych na grzejniki płytowe z elementami konwekcyjnymi?

Odp. Grzejniki powinny być konwektorowe zgodne z Programem funkcjonalno – użytkowym, podrozdział 2.3 Wykonanie instalacji c.o. i cwu z instalacją kolektorów słonecznych.

45. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kotła gazowego o mocy mniejszej lub większej od zaprojektowanej? O jaki procent mocy kocioł może być przewymiarowany lub niedowymiarowany – zakładając że jest źródłem zastępczym?

Odp. Odpowiedź w pkt 1.

46. Na podstawie jakich obliczeń dobrano Kociołom gazowy o mocy 250 kW? Prosimy o ich przedstawienie.

Odp. Moc kotła dobrano na podstawie audytu energetycznego.

47. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kotła gazowego kondensacyjnego lub niskotemperaturowego wykonanego z innego materiału jak zaprojektowany kocioł Weishaupt WTC-GB250 wykonany ze stopu Al.-Si?

Odp. Zamawiający nie określał wymogów dotyczących stosowanych materiałów do budowy kotła.

48. Dlaczego skoro projektuje się oszczędna instalację niskoparametrową, Zamawiający (oprócz ograniczeń możliwości kotła WTC-GB250 z wymiennikiem AL.-Si co do przelewu) stosuje się w układzie hydraulicznym tzw. Sprzęgło Hydrauliczne które pogarsza efekt kondensacji.

Odp. Sprzęgło hydrauliczne jest zalecane przez projektanta.

49. Dlaczego w wymaganiach kotła gazowego wpisano „kontrola szczelności”? Co oznacza to określenie, jeśli w projekcie gazowym wyposażono kotłownię w system nadzoru nad wyciekami gazu f. Gazex. Proszę o odpowiedź w odniesieniu do obowiązujących przepisów co do mocy palnika gazowego przy której kontrola szczelności jest wymagana.

Odp. Rezygnuje się z wymogu stosowania kontroli szczelności.

50. Proszę przedstawić inne równoważne typy kotłów niż WTC-GB250 wyposażone w kontrole szczelności ścieżki gazowej dla tak małej mocy.

Odp. Rezygnuje się z wymogu stosowania kontroli szczelności.

51. Czy zamawiający przewiduje możliwość zamontowania wykazujące większy współczynnik niezawodności gazowe kondensacyjne kotły wiszące w kaskadzie zamiast jednego kotła stojącego?

Odp. Nie dopuszcza się montażu kaskady kotłów wiszących.

52. Proszę o wykazanie sensowności zastosowania kotła gazowego kondensacyjnego przy zawartych w projekcie projektowanych parametrach 90 st.C i warunku zapewnienia minimalnej temperatury wody do podgrzewu cwu na poziomie 75 stC.

Odp. W momencie projektowania kotłowni brano pod uwagę jej współpracę ze starą instalacją co. Po wymianie instalacji centralnego ogrzewania na niższe parametry będzie można zmodyfikować parametry pracy kotła.

53. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie kotłów/kotła gazowego pobierającego powietrze z kotłowni?

Odp. Zamawiający nie dopuszcza pobierania powietrza do kotła z kotłowni.

54. W jakim celu został zaprojektowany i umieszczony w parametrach równoważnych czujnik temperatury spalin dla kotła kondensacyjnego? Jakiego ma być jego zastosowanie?

Odp. Jeśli dla danego producenta kotła nie jest wymagany czujnik temperatury spalin to można z niego zrezygnować.

55. Dlaczego w parametrach równoważnych zastosowano wpis „adapter magistrali eBUS”? Co on oznacza oprócz nazwy własnej systemu komunikacji między regulatorami kotłowni firmy Wieshaupt.

Odp. Jeśli przy komunikacji regulatora kotła z modulem GSM dla danego producenta urządzeń nie jest wymagany adapter magistrali eBUS to można z niego zrezygnować.

56. Jeśli adapter eBUS może łączyć się z innymi systemami komunikacji kotłowej lub budynku to proszę o podanie z jakimi?

Odp. Dla kotłowni przewiduje się jedynie powiadamianie obsługi o stanach awaryjnych za pomocą karty gsm.

57. Czy zamiast systemu wysyłki danych poprzez modem GSM, Zamawiający dopuszcza zastosowanie nowocześniejszych, prostszych w obsłudze i bardziej wszechstronnych systemów komunikacji bezpośrednio przez stronę sieci WWW lub przez WWW na telefon komórkowy?

Odp. Dla kotłowni przewiduje się jedynie powiadamianie obsługi o stanach awaryjnych za pomocą karty gsm.

58. Czy wszystkie źródła światła mają być w technologii LED, jeśli nie to proszę wskazać ilość opraw LED?

Wymagania Zamawiającego dotyczące instalacji elektrycznej w tym ilości żarówek oraz lamp oświetleniowych wraz z oprawami zewnętrznymi zostały określone w Programie funkcjonalno-użytkowym w podrozdziale 2.9 Instalacja elektryczna.

59. Czy Inwestor przewiduje w ramach prowadzonych robót wykonać prace związane z:

- zmianą sposobu zasilania Sali gimnastycznej

Odp. Zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, podrozdział 2.4 Ocieplenie dachu wraz z remontem więźby dachowej budynku Sali gimnastycznej, Oferent winien dokonać wizji lokalnej i odkrywek dachu aby stwierdzić stopień zniszczenia więźby dachowej, a następnie zaprojektować jej naprawę. Wybór metody wykonania naprawy dachu należy do Oferenta w związku z powyższym Oferent powinien dobrać odpowiedni sposób zasilania.

- uzupełnieniem tynków i malatury po wymianie instalacji c.o.

Odp. Przywrócić do stanu pierwotnego.

- montażem osłon na grzejnikach

Odp. Przywrócić do stanu pierwotnego.

- dociepleniem lub malowaniem ścian zewnętrznych budynków Sali gimnastycznej i szatni

Odp. Zamawiający nie przewiduje docieplenia i malowania sali gimnastycznej. Przewiduje natomiast docieplenie i malowanie szatni.

- wymianą instalacji oświetlenia i sufitu Sali gimnastycznej


Odp. Zamawiający nie zakłada przebudowy instalacji elektrycznej poza kotłownią. Wymagania Zamawiającego dotyczące instalacji elektrycznej zostały określone w Programie funkcjonalno-użytkowym w podrozdziale 2.9 Instalacja elektryczna.

Zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, podrozdział 2.4 Ocieplenie dachu wraz z remontem więźby dachowej budynku Sali gimnastycznej, Oferent winien dokonać wizji lokalnej i odkrywek dachu aby stwierdzić stopień zniszczenia więźby dachowej, a następnie zaprojektować jej naprawę. Wybór metody wykonania należy do Oferenta.

- wymiana pokrycia dachu budynku Sali gimnastycznej przy remoncie więźby dachowej

Zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, podrozdział 2.4 Ocieplenie dachu wraz z remontem więźby dachowej budynku Sali gimnastycznej, Oferent winien dokonać wizji lokalnej i odkrywek dachu aby stwierdzić stopień zniszczenia więźby dachowej, a następnie zaprojektować jej naprawę. Wybór metody wykonania należy do Oferenta.

W związku z odpowiedziami na powyższe pytania Zamawiający przesuwa terminu składania ofert na dzień 18.12.2012 r. na godz. 12:00.


Witold Zdzierski